

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

" Construire si dotare dispensar medical in sat Ionesti, comuna Petresti, Jud. Dambovita "

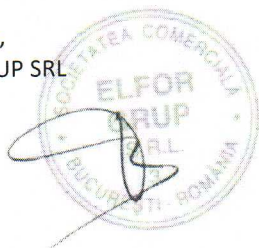
Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1		0.00	0.00	0.00
2.2		0.00	0.00	0.00
2.3		0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5	Proiectare	92,000.00	17,480.00	109,480.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor - faza D.T.A.C.	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	72,912.92	13,853.46	86,766.38
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	72,912.92	13,853.46	86,766.38
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	47,088.88	8,946.89	56,035.77
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	19,040.00	3,617.60	22,657.60
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	9,520.00	1,808.80	11,328.80
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	9,520.00	1,808.80	11,328.80
	3.8.2. Dirigenție de șantier	28,048.88	5,329.29	33,378.17
Total capitol 3		220,001.81	41,800.34	261,802.15

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2,430,430.81	461,781.85	2,892,212.66
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	127,661.82	24,255.75	151,917.57
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	200,592.00	38,112.48	238,704.48
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	46,203.61	8,778.69	54,982.30
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		2,804,888.24	532,928.77	3,337,817.01
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	28,048.88	5,329.29	33,378.17
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	28,048.88	5,329.29	33,378.17
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	31,162.31	0.00	31,162.31
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	14,164.69	0.00	14,164.69
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,832.94	0.00	2,832.94
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	14,164.69	0.00	14,164.69
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	140,244.41	26,646.44	166,890.85
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		199,455.60	31,975.73	231,431.33
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		3,224,345.65	606,704.82	3,831,050.47
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2,586,141.51	491,366.89	3,077,508.40

Cota TVA:

19 %

TOTAL GENERAL din care:	3,224,345.65	606,704.83	3,831,050.47
buget de stat	3,010,181.53	571,934.49	3,582,116.03
buget local	214,164.12	34,770.34	248,934.46

Proiectant,
ELFOR GRUP SRLData
16.03.2022